

АКТ
 планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск

«31» мая 2018 г.

Комиссия в составе:

- 1) представители ООО «Ремтехэнерго-5»
Директор Иванова А.Т.
Инженер Франшиков Ю.И.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 88 по ул. Самаров г. 1967.
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

| Наименование конструктивных элементов | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|---|---|
| 1. Фундамент | Требуется ремонт отмостки |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | в технически исправном состоянии |
| 3. Перегородки | в технически исправном состоянии |
| 4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое) | в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии |
| 5. Крыша | состояние удовлетворительное |
| 6. Полы | состояние удовлетворительное |
| 7. Проемы: окна двери (другое) | необходимо ремонт деревянных рам состояние удовлетворительное |
| 8. Отделка внутренняя наружная (другое) | Требуется ремонт легких конструкций состояние удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция | отсутствует отсутствует в технически исправном состоянии |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электрооснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных) | в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии необходимо заменить стояки по квартирам |
| 11. Крыльца | состояние удовлетворительное |

Выводы и рекомендации комиссии: МКД необходимо ремонт легких конструкций, ремонт деревянных рам и замена стояков отопления по квартирам.
 Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Юли Франшиков Ю.И.

«31» мая 2018 г.

М.П.